

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THI HÀNH ÁN

Công ty đấu giá Hợp danh Hòa Thuận phối hợp với Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng (khu vực 6) thông báo đấu giá các tài sản sau:

1. Thông tin tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 100, tờ bản đồ số: 24, diện tích: 817,7m², mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm có nguồn gốc từ đất vườn ao trong cùng thửa đất có nhà ở tại thôn Duy Hà, xã Bình Dương, huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam (Nay là thôn Duy Hà, xã Thăng An, thành phố Đà Nẵng), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: H 223924, số vào sổ cấp GCN: 020432 do Ủy ban nhân dân huyện Thăng Bình (cũ) cấp cho hộ bà Trần Thị Cận ngày 06/4/1996, chuyển nhượng cho ông Nguyễn Ngọc Lân và ông Từ Văn Ry ngày 23/7/2019.

* Giá khởi điểm: 1.855.560.000 đồng

Bằng chữ: Một tỷ tám trăm năm mươi lăm triệu, năm trăm sáu mươi ngàn đồng.

(Giá trên chưa bao gồm phí công chứng hợp đồng, các khoản phí, lệ phí, thuế liên quan đến việc làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản theo quy định (nếu có)).

- **Tiền đặt trước:** 371.112.000 đồng/01 hồ sơ

- **Tiền mua hồ sơ:** 400.000 đồng/01 hồ sơ/1 tài sản.

- **Bước giá tối thiểu:** 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng).

2. Nơi có tài sản đấu giá: thôn Duy Hà, xã Thăng An, thành phố Đà Nẵng.

3. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến, Phương thức trả giá lên

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Bắt đầu ngày 16/3/2026 kết thúc ngày 18/3/2026. Tại thôn Duy Hà, xã Thăng An, thành phố Đà Nẵng.

5. Thời hạn, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký, bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và nộp hồ sơ đấu giá trực tuyến:

- Thời hạn:

Bắt đầu: 07 giờ 30 phút ngày 06/3/2026

Kết thúc: 17 giờ 00 phút ngày 23/3/2026.

- Địa điểm: Trang thông tin đấu giá trực tuyến daugiahoathuan.com

- Điều kiện: Người tham gia đấu giá tài sản phải đủ điều kiện theo quy định của Luật Đấu giá tài sản và các quy định khác của pháp luật có liên quan và không thuộc đối tượng quy định tại Khoản 4, Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

- Cách thức đăng ký: Người đủ điều kiện tham gia đấu giá vào trang đấu giá trực tuyến daugiahoathuan.com xem thông tin về đấu giá tài sản (thông báo, quy chế cuộc đấu giá) nếu có nhu cầu đấu giá thì chuyển tiền mua hồ sơ đấu giá vào tài khoản số 111002857772 tại Ngân hàng VietinBank - CN Nam Đà Nẵng của Công ty đấu giá hợp danh Hòa Thuận, tải Phiếu đăng ký tham gia đấu giá trên trang đấu giá trực tuyến

về điền đầy đủ các thông tin trong Phiếu đăng ký và nộp hồ sơ trực tuyến trên trang thông tin đấu giá trực tuyến daugiahoathuan.com trong thời hạn quy định.

6. Thời hạn, địa điểm nộp tiền đặt trước:

- Thời hạn: Bắt đầu: 07h30 ngày 06/3/2026. Kết thúc: 17h00 ngày 23/3/2026.
- Địa điểm: Tài khoản số: 983849799799 tại Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam (LP Bank) của Công ty Đấu giá Hợp danh Hòa Thuận.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Bắt đầu: 14 h 00 phút ngày 26/3/2026.
- Kết thúc: 14 giờ 30 phút ngày 26/3/2026.

Địa điểm: Trang thông tin đấu giá trực tuyến daugiahoathuan.com

Mọi thông tin liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Hòa Thuận, địa chỉ: Số 39 đường Lý Thường Kiệt, phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng, điện thoại: 0983.849.799, hoặc Phòng thi hành án dân sự khu vực 6 - Đà Nẵng, địa chỉ: Quốc Lộ 1A, thôn Liễu Trì, xã Thăng Bình, thành phố Đà Nẵng.

Nơi nhận:

- Phòng THA DS KV6 - Đà Nẵng (niêm yết);
- UBND xã Thăng An (niêm yết);
- Báo Thanh niên (đăng tin);
- Trang TTĐT chuyên ngành về ĐGTS (đăng tin);
- Cty ĐGHĐ Hòa Thuận (Niêm yết);
- Lưu VT,HS.



Phan Thị Bích Thuận